



შესაგებელი ადმინისტრაციულ საქმეზე

თბილისის საქალაქო სასამართლოს
ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეჯიას
მხედველ სასამართლო მონაწილეთათვის

საქმის რეგისტრაციის ნომერი: 20-05-14
3
შტამის ადგილი 503327
85-196-1506

საქმე №3/485-14

ასოციაცია "მწვანე
ალტერნატივა
თეიმურაზ კალანდაძე
ზურაბ ბაქრაძე
მისამართის სახელი, გარი (სახელწოდება)

პირანდა ერემაძე
მისამართის სახელი და გარი

მოპასუხის მონაწილე: შტამის პირი

შპს ტიფლის კონსტავა
(დირექტორი ვიორგი ზაქაიძე)
სახელი, გარი (სახელწოდება)

405004935

ქ. თბილისი, აფაქიძის ქ. 11 (მეთერთმეტე
სართული)

ბარატი (სადეს.) ნომერი ძირითადი მისამართი (ფაქტობრივი ადგილსამყოფელი)

ალტერნატიული მისამართი შტამის-2

სამუშაო ადგილი და სამუშაო ადგილის მისამართი

551292255

g.zakaidze@tiflis.ge

სახლის ტელ.

სამსახურის ტელ.

მობილური

ფაქსი

ელექტრონული ფოსტა

მოპასუხის წარმომადგენელი: შტამის-3

სახელი, გარი, ადგილის სახელი ნომერი

ბარატი ნომერი

ძირითადი მისამართი

ალტერნატიული მისამართი

სამუშაო ადგილი და სამუშაო ადგილის მისამართი

სახლის ტელ.

სამსახურის ტელ.

მობილური

ფაქსი

ელექტრონული ფოსტა

საკონტაქტო პირი: შტამის-4

სახელი, გარი

სახლის ტელ.

მობილური

ელექტრონული ფოსტა

შტამის-5
ვალდებულები ხართ თქვენი შესავსებელი სარჩელს და მასში დასმულ საკითხებზე, აგრეთვე, თქვენი მოსაზრებები სარჩელისათვის თანდართული საბუთების შესახებ სასამართლოს წარუდგინოთ სარჩელისა და თანდართული საბუთების ასლების მიღებიდან სასამართლოს მიერ განსაზღვრულ ვადაში, რომლის გაგრძელებაც დაუშვებელია, ვარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც არსებობს საპატიო მიზეზი.

ფორმასთან დაკავშირებით კითხვის, შტამის ან რეკომენდაციის არსებობის შემთხვევაში შეგიძლიათ დაგვიკავშირდეთ ნომერზე (995 32) 227-31-00 ან მოგვწეროთ ელექტრონული ფოსტის მეშვეობით, მისამართზე: forms@hcoj.gov.ge
სანიშნაო ფორმას შეგიძლიათ იხილოთ ვებ-გვერდზე: www.hcoj.gov.ge

სასამართლოში დასაბარებელ პირთა სია

სახით:

დასაბარებელი პირის სტატუსი *შენიშვნა-6*

სახელი, გვარი

პირადი ნომერი

ძირითადი მისამართი

ალტერნატიული მისამართი

სამუშაო ადგილი და სამუშაო ადგილის მისამართი

სახლის ტელ.

სამსახურის ტელ.

მობილური

ფაქსი

ელექტრონული ფოსტა

შენიშვნა-7

ცნობით თუ არა სარჩელს?

დიახ

არა

ნაწილობრივ

შენიშვნა-8

**მოქალაქეთა ადვოკატიზაციის ცენტრის მიერ მიტოვებულ
დავის ფაქტობრივ გარემოებაზე**

შენიშვნა 9 შენიშვნა-10 შენიშვნა-11

პირველ ფაქტობრივ გარემოებას - ვეთანხმები

მტკიცებულება:

ა. (დანართი)

მე-2 ფაქტობრივ გარემოებას - ვეთანხმები

მტკიცებულება:

ა. (დანართი)

მე-3 ფაქტობრივ გარემოებას - ვეთანხმები

მტკიცებულება:

ა. (დანართი)

მე-4 ფაქტობრივ გარემოებას - ვეთანხმები

მტკიცებულება:

ა. (დანართი)

მე-5 ფაქტობრივ გარემოებას - ვეთანხმები

მტკიცებულება:

ა. (დანართი)

დავის დამატებითი ფაქტობრივი გარემოებები

შენიშვნა-12 შენიშვნა-13 შენიშვნა-14

1. ფაქტობრივი გარემოება

შპს ტიფლის კოსტავამ 2013 წლის 7 დეკემბერს შპს "აგრო ლენდ ჯორჯიასგან" შეიძინა მიწის ნაკვეთი დამტკიცებული პროექტით და მშენებლობის ნებართვით. ნასყიდობის ღირებულებად განისაზღვრად 2700 000 (ორი მილიონ შვიდასი ათასი) აშშ დოლარი, რამაც შექმნის დღისთვის არსებული ეროვნული კურსით შეადგინა 4 592 970 ლარი. ნასყიდობის ღირებულების გადასახდელად კომპანიის მიერ აღებულ იქნა პროცენტებიანი სესხი. ზემოაღნიშნულ მიწის ნაკვეთის შექმნის ინტერესი მდგომარეობდა შექმნილი მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარებაში და იქ მაღალი კლასის სასტუმროს აშენებაში. საქართველოს კონსტიტუციის 21-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად საკუთრების უფლება აღიარებულია და ხელშეუვალია, დაუშვებელია საკუთრების საყოველთაო უფლების გაუქმება. ამავე მუხლის მე-2 პუნქტის თანახმად აუცილებელი საჭიროებისთვის დასაშვებია ამ მუხლის პირველ პუნქტში აღნიშნულ უფლებათა შეზღუდვა კანონით გათვალისწინებულ შემთხვევებში და დაგენილი წესით, იმგვარად რომ არ დაირღვეს საკუთრების უფლების არსი; როგორც ზევით აღნიშნეთ ჩვენი კომპანიის ინტერესები მდგომარეობდა შექმნილი მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარებაში და ამ კუთხით ინვესტიციის განხორციელებაში. საპროექტო ობიექტი არის მაღალი კლასის სასტუმრო, რომლის შემდგომი ფუნქციონირება გულისხმობს

მტკიცებულება:

რომ სასტუმროს მიმდებარე ტერიტორია იქნება გაშვებული კეთილმოწყობილი და ეკოლოგიურად ჯანსაღი. გარდა ამისა უნდა აღინიშნოს, რომ ზემოაღნიშნული მიწის ნაკვეთი არასდროს ყოფილა მოქცეული კულტურული დასვენების პარკის საზღვრებში და მას გააჩნია დამოუკიდებელი საავტომობილო მისასვლელი გზა.

სარჩელის დაკმაყოფილების შემთხვევაში დაირღვევა საქართველოს კონსტიტუციით აღიარებული საკუთრების უფლება და გამოუსწორებელი მატერიალური ზიანი მიადგება ჩვენს კომპანიას, რაც გამოიწვევს კომპანიის ლიკვიდაციას და აღებული ვალდებულებების შეუსრულებლობას.

მტკიცებულება

საჯარო რეესტრის ამონაწერი განც რევ №882013607058 (იხ. საქმის მასალებში);

მუნიციპალიტეტის 1998წლის 25 ივნისის №12.01.255 დადგენილების საფუძველზე მომზადებული ვაკის პარკის ტერიტორიის საზღვრების გეგმა

ქ თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახურის 2000წლის 29 ნოემბრის ქ. თბილისში ვაკის რაიონში საბაღე-საპარკო ხელოვნებისა და ლანდშაფტური არქიტექტურის ძეგლის "ვაკის პარკის" ტერიტორიის საზღვრების გეგმა;

2. ფაქტობრივი გარემოება

მტკიცებულება:

ა. (დანართი)

მიგანნიათ თუ არა, რომ საქმის წარმოება უნდა შეწყდეს?

დიახ რის საფუძველზე?

არა

შენიშვნა-15

მიგანნიათ თუ არა, რომ სასამართლომ სარჩელი განუხილველად უნდა დატოვოს?

დიახ რის საფუძველზე?

არა

შენიშვნა-16

მიგანნიათ თუ არა, რომ სასამართლომ უნდა შეაჩეროს საქმის წარმოება?

დიახ რომელი საფუძველით?

არა

შენიშვნა-17

ხომ არ აპირებთ, შეგებებული სარჩელის აღძვრას?

დიახ რომელი საფუძველით?

არა

შენიშვნა-18

მოკავსების კოფიციენტი სასარჩელო მოთხოვნასა და მის სამართლებრივ საფუძველზე

შენიშვნა-19 შენიშვნა-20 შენიშვნა-21

პირველ სასარჩელო მოთხოვნას - არ ვეთანხმები

შესაგებელი მოთხოვნის სამართლებრივ საფუძველებზე:

მე-2 სასარჩელო მოთხოვნას - არ ვეთანხმები

შესაგებელი მოთხოვნის სამართლებრივ საფუძველებზე:

მე-3 სასარჩელო მოთხოვნას - არ ვეთანხმები

შესაგებელი მოთხოვნის სამართლებრივ საფუძველებზე:

მტკიცებითი შუამდგომლობა

შენიშვნა-22

მოწმე ფაქტობრივი გარემოება(ები)

ექსპერტი ფაქტობრივი გარემოება(ები)

სპეციალისტი ფაქტობრივი გარემოება(ები)

შენიშვნა-23

შუამდგომლობები მოსარჩელის მიერ წარმოდგენილ მტკიცებულებათა დაუშვებლად ცნობის მოთხოვნით.

1.

შენიშვნა-24

შუამდგომლობები, საპატიო მიზეზის გამო, მტკიცებულებათა წარმოდგენის გადავადების თაობაზე.

1.

შენიშვნა-25

შუამდგომლობები მტკიცებულებათა გამოთხოვის თაობაზე.

1.

შენიშვნა-26

სხვა სახის შუამდგომლობა

შენიშვნა-27

1. მოთხოვნა

არგუმენტაცია:

2. მოთხოვნა

არგუმენტაცია:

გაქვთ თუ არა აცილება მოსამართლის მიმართ?

დიახ რის საფუძველზე?

არა

შენიშვნა-28

დავჭირდებით თუ არა თქვენ ან/და დასაბარებელ პირს თარჯიმანი საქმის ზეპირი მოსმენისას?

დიახ ვის? რომელი ენის მცოდნე?

არა

თქვენს ინტერესში შედის საქმის მორიგებით დამთავრება. მორიგება წარმოადგენს დავის გადაწყვეტის ყველაზე სწრაფ, ეფექტურ და იაფ საშუალებას. ამასთან, გეძლევათ შესაძლებლობა, თავად განსაზღვროთ დავის შედეგი, ასევე, აღმოფხვრათ კონფლიქტი ერთმანეთს შორის.

სასამართლო სხდომაზე მხარეთა მორიგების შემთხვევაში მხარეები მთლიანად თავისუფლდებიან სახელმწიფო ბაჟის გადახდისაგან, ხოლო სასამართლო სხდომაზე მორიგების შემთხვევაში სახელმწიფო ბაჟის ოდენობა ნახევრდება.

მოურიგებლობის ნეგატიური შედეგებია:

- » რთულად განჭვრეტადი შედეგი;
- » ხანგრძლივი სასამართლო პროცესი;
- » სასამართლო ხარჯები;
- » სასამართლოსგარეშე ხარჯები;
- » ფოკელდელიური ხარჯები.

თანახმა ხართ თუ არა, რომ საქმე დაამთავროთ მორიგებით?

დიახ მორიგების პირობები:

არა რადგან

შენიშვნა-29

თანდართული საბუთების ნუსხა

შენიშვნა-30 შენიშვნა-31

დანართი 1:

დანართი 2:

ფურცლების საერთო რაოდენობა: 8

თანახმა ხართ თუ არა, რომ სასამართლომ საქმე განიხილოს ზეპირი მოსმენის გარეშე?

დიახ

არა რადგან

შენიშვნა-32

რა დრო დაგჭირდებათ მთავარ სხდომაზე თქვენი პოზიციის დასაბუთებისათვის?

15 წუთი რადგან

რამდენ სხდომაში მიგაჩნიათ გონივრულად დავის განხილვის დასრულება?

1 სხდომაში რადგან

შენიშვნა-33

თანახმა ხართ თუ არა, რომ სასამართლომ საქმე განიხილოს დაქარბული წესით?

დიახ

არა რადგან

შენიშვნა-34

თქვენ მიერ მითითებულ რომელ მისამართზე ისურვებდით სასამართლო შეტყობინების მიღებას?

ძირითად მისამართზე

დროის ოპტიმალური შუალედი: 00:00 - 10:00

თანახმა ხართ თუ არა, რომ წერილობითი მასალები მიიღოთ ელექტრონული ფოსტის მეშვეობით?

დიახ

არა რადგან

შენიშვნა-35

გთხოვთ, გაითვალისწინოთ!
სასამართლოში საქმის განხილვა მიმდინარეობს თანასწორობისა და შეჯიბრებითობის პრინციპის საფუძველზე – თქვენ გეკისრებათ როგორც ფაქტების მითითების, ასევე მათი დამტკიცების ტვირთი. საქმის საბოლოო შედეგი დამოკიდებულია იმაზე, თუ როგორ დაასაბუთებთ თქვენს პოზიციას და რომელი მტკიცებულებით დაადასტურებთ მათ ანუ წარმატებას განაპირობებს თქვენი პროფესიონალიზმი და თქვენს მიერ წარმოდგენილი მტკიცებულებები.

ჩემი (ჩემი მარწმუნებლის) ცოდნის, ინფორმირებულობისა და რწმენის საუკეთესო გამოვლინებით, ამ ფორმაში ფაქტები მივუთითე სრული სახით და ისინი შეესაბამება სინამდვილეს. ვაცნობიერებ, თუ რა შედეგთან არის დაკავშირებული მონაცემების არასწორი ან/და არასრული მითითება.

დავის კოსტავა
დინამური: გიორგი ზაქაძე

15/05/2014 წ.

ბელნიწერა: ...
შეცხებული ფორმა შევსდით ჩაბარით სასამართლოს კანცელარიის (მისაღების) მოზღლეს ან გამოავაწინოთ ფოსტის მეშვეობით. სასამართლოს კანცელარია (მისაღები) მუშაობს 09:30-დან 17:00 ხათამდე, ორშაბათიდან პარასკეის ჩათვლით.